



ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 136

21.06.2022

О проекте решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери»
Рассмотрев правотворческую инициативу постоянного комитета по вопросам местного самоуправления и регламенту, и в соответствии со статьей 83 Регламента Тверской городской Думы
Тверская городская Дума р е ш и л а:
Принять проект решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери» в первом чтении (прилагается). **Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев**

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 21.06.2022 № 136

Проект
(внесён постоянным комитетом
по вопросам местного самоуправления и регламенту)

Тверская городская Дума р е ш и л а:
1. Внести следующие изменения в Устав города Твери, принятый решением Тверской городской Думы от 23.01.2019 № 2:
1.1. В статье 8:
дополнить пунктами 30.1 и 30.2 следующего содержания:
«30.1) принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов города Твери, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов;
30.2) осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов города Твери;»
в пункте 42 слова «, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить.
1.2. В подпункте 20 пункта 1 статьи 41 слова «, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить.
2. Направить решение Тверской городской Думы о внесении изменений в Устав города Твери для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тверской области.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации после государственной регистрации.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания, за исключением пункта 1, который вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № _____

21.06.2022

О внесении изменений в Устав города Твери
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 138

21.06.2022

О назначении выборов депутатов Тверской городской Думы
В связи с истечением срока полномочий депутатов Тверской городской Думы, на основании статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статей 11, 100 Избирательного кодекса Тверской области от 07.04.2003 № 20-30, Уставом города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:
1. Назначить выборы депутатов Тверской городской Думы на 11 сентября 2022 года.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации не позднее чем через пять дней со дня его принятия.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 140

21.06.2022

Об утверждении персонального состава Совета Золотой Книги Твери при Общественной палате города Твери
В соответствии с Положением о Совете Золотой Книги Твери при Общественной палате города Твери, утвержденном решением Тверской городской Думы от 18.10.2011 № 264 «О Золотой Книге Твери», и на основании Постановления Общественной палаты города Твери № 5 от 19.05.2022
Тверская городская Дума р е ш и л а:
1. Утвердить персональный состав Совета Золотой Книги Твери при Общественной палате города Твери (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 21.06.2022 № 140

ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ
Совета Золотой Книги Твери при Общественной палате города Твери
1. Баранова Елена Павловна, член Общественной палаты города Твери, директор муниципального автономного учреждения «Муниципальная библиотечная система города Твери».
2. Лавренов Владимир Ильич, директор некоммерческого учреждения культуры в области развития музейного дела «Музей Козла в Твери».
3. Савельев Вячеслав Вадимович, главный научный сотрудник Тверской областной картинной галереи, сотрудник научной библиотеки Государственного Эрмитажа.
4. Ульянов Андрей Владимирович, член Общественной палаты города Твери, директор общества с ограниченной ответственностью «Независимая студия телевизионных программ «АКЦЕНТЫ».
5. Шепет Светлана Анатольевна, член Общественной палаты города Твери, директор концертной части ККЗ «Панорама», директор Благотворительного фонда Владимира Спивакова «Верхневолжье».
6. Шувалова Мария Владимировна, член Общественной палаты города Твери, ученый секретарь Тверской областной картинной галереи, региональный эксперт проекта «Российские региональные столицы: развитие, основанное на культуре» (Благотворительный фонд Владимира Потанина), руководитель проекта «Иммерсивная музейно-городская программа «Екатерининская миля» - точка сборки городской идентичности Твери».

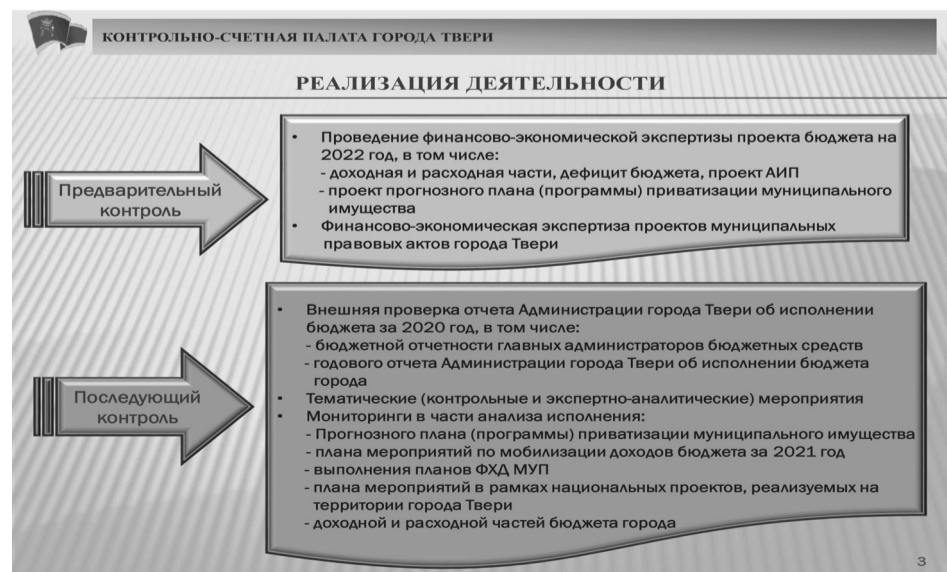
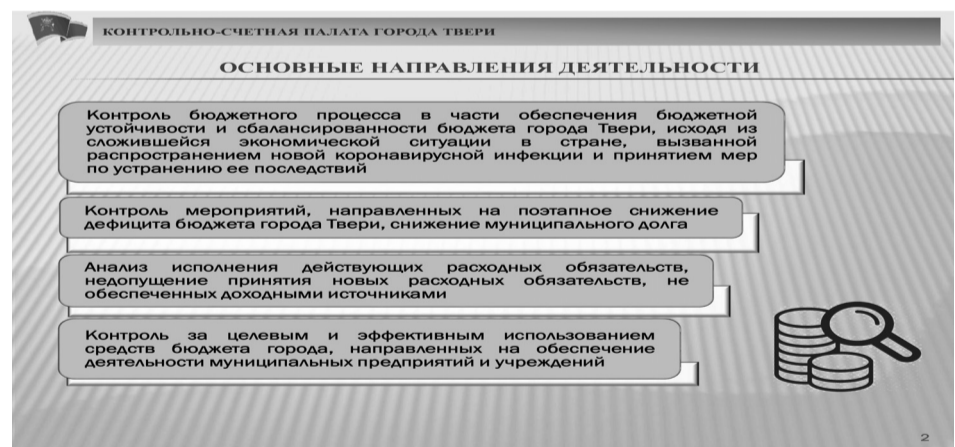
ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 142

21.06.2022

Об отчёте о деятельности Контрольно-счетной палаты города Твери за 2021 год
Заслушав и обсудив отчёт о деятельности Контрольно-счетной палаты города Твери за 2021 год, руководствуясь статьей 93 Регламента Тверской городской Думы и статьей 22 Положения о Контрольно-счетной палате города Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 23.12.2021 № 294,

Тверская городская Дума р е ш и л а:
1. Принять отчёт о деятельности Контрольно-счетной палаты города Твери за 2021 год к сведению.
2. Контрольно-счетной палате города Твери в установленном порядке опубликовать информацию об отчёте (прилагается).
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ТВЕРИ

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Показатели	Ед. изм.	2021 год	2020 год
Объем проверенных средств	тыс. руб.	56 891 293,5	50 779 654,7
Проведено контрольных и экспертно-аналитических мероприятий	ед.	31	32
Проведено экспертиз проектов НПА	ед.	96	159
Количество предложений, направленных по результатам КМ и ЭАМ и экспертиз проектов НПА	ед.	196	293
Выявлено нарушений законодательства	ед.	128	232
	тыс. руб.	3 469 554,1	383 137,6
Устранено выявленных нарушений	ед.	118	181
	тыс. руб.	3 469 067,0	329 442,7
Направлено представлений	ед.	6	12
Направлено материалов в прокуратуру	ед.	4	8

ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОПРОВОЖДЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТГД

Участие в заседаниях ТГД	14
Участие в заседаниях:	
- постоянных комитетов	97
- рабочих групп	8
Рассмотрено вопросов всего	426
В том числе проектов решений ТГД	148



ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Финансово-экономическая экспертиза проекта бюджета города Твери на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов

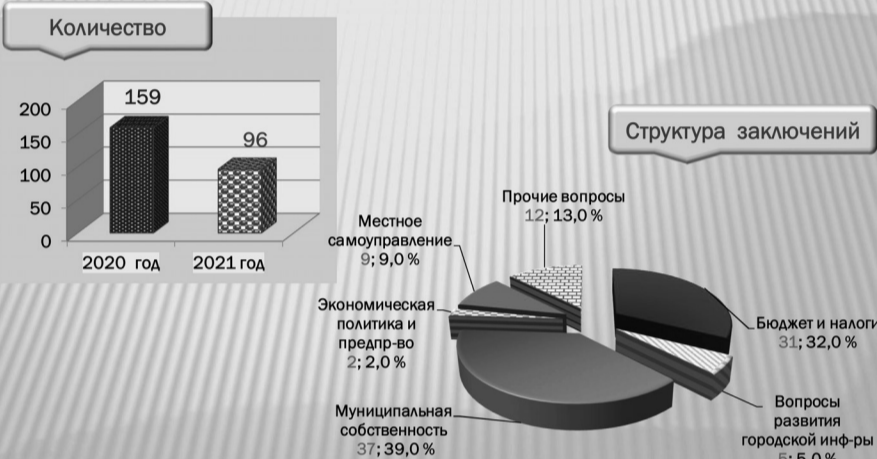
Проект бюджета, в том числе:
- доходная и расходная части
- дефицит бюджета
- проект АИП
- проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества



Показатели	Ед. изм.	2021 год	2020 год
Объем проверенных средств	тыс. руб.	19 470 304,8	21 342 228,4
Количество объектов проверки	ед.	71	71
Выявлено нарушений	ед. тыс. руб.	3 124 635,0	4 165 833,1
Устранено нарушений	ед. тыс. руб.	3 124 635,0	4 165 833,1
Направлено предложений	ед.	5	11

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных правовых актов города Твери



ПОСЛЕДУЮЩИЙ КОНТРОЛЬ

Внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета города Твери за 2020 год

Годовой отчет об исполнении бюджета, бюджетная отчетность главных администраторов бюджетных средств



Показатели	Ед. изм.	2021 год	2020 год
Объем проверенных средств	тыс. руб.	29 107 874,9	19 741 861,4
Количество объектов проверки	ед.	114	91
Выявлено нарушений	ед. тыс. руб.	25 89 193,0	60 34 309,8
Устранено нарушений	ед. тыс. руб.	24 89 193,0	53 32 815,1
Направлено предложений	ед.	15	12

ПОСЛЕДУЮЩИЙ КОНТРОЛЬ

Тематические контрольные и экспертно-аналитические мероприятия

Показатели	Ед. изм.	2021 год	2020 год
Проведено мероприятий	ед.	11	11
Объем проверенных средств	тыс. руб.	4 218 392,7	1 301 985,4
Количество объектов проверки	ед.	30	64
Выявлено нарушений	ед. тыс. руб.	100 3 255 726,1	168 182 994,7
Устранено нарушений	ед. тыс. руб.	91 3 255 239,0	124 130 794,5
Направлено представлений	ед.	6	12
Направлено материалов в прокуратуру	ед.	5	8



ПОСЛЕДУЮЩИЙ КОНТРОЛЬ

Тематические контрольные и экспертно-аналитические мероприятия

Выявлено 100 нарушений законодательства на общую сумму 3 255 726,1 тыс. руб., или 77,2 % от общей суммы проверенных средств

в части

- Нарушения при формировании и исполнении бюджета: 4 нарушения на сумму 2 745,7 тыс. руб.
- Нарушения ведения бухгалтерского учета, составление и предоставление финансовой отчетности: 23 нарушения на сумму 3 137 789,8 тыс. руб.
- Нарушения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью: 12 нарушений на сумму 1 307,7 тыс. руб.
- Нарушения при осуществлении муниципальных закупок: 32 нарушения на сумму 1 352,6 тыс. руб.
- Нарушения в сфере деятельности организаций при использовании муниципального имущества: 11 нарушений на сумму 107 124,9 тыс. руб.
- Иные нарушения законодательства: 18 нарушений на сумму 5 405,4 тыс. руб.

РЕЗУЛЬТАТИВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КСП

в части повышения доходного потенциала бюджета города Твери

Результаты проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, экспертиз НПА в части:

- развития доходного потенциала бюджета города в части реализации мероприятий, направленных на повышение доходной части бюджета города Твери за счет налоговых и неналоговых поступлений: *параметры доходной части бюджета в 2021 году увеличились на 977 293,4 тыс. руб. (в 2020 году – на 2 142 604,8 тыс. руб.)*
- повышения эффективности администрирования доходов, в том числе в части претензионно-исковой деятельности: *дополнительные поступления в бюджет города Твери в 2021 году составили 306 243,0 тыс. руб. (в 2020 году – 236 073,0 тыс. руб.)*
- совершенствования организации работы по управлению муниципальной собственностью, повышения доходности деятельности муниципальных учреждений города Твери: *применение права освобождения от уплаты НДС приведет к увеличению доходов МБУ культуры от предпринимательской деятельности в 2022 году на 1 048,6 тыс. руб.*



РЕЗУЛЬТАТИВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КСП

в части расходования средств бюджета города Твери

По результатам проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий:

- устранено 118 финансовых нарушений на общую сумму 3 469 067,0 тыс. руб. или 99,0 % от установленного объема нарушений (в 2020 году – 329 442,7 тыс. руб. или 86,0 %); в 2021 году возмещено в бюджет города Твери 281,4 тыс. руб., в 2022 году будет возмещено 2 951,8 тыс. руб.
- Администрацией города разработаны дополнительные мероприятия, направленные:
 - на повышение контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении и хозяйственном ведении муниципальных учреждений города Твери
 - на оптимизацию деятельности МУП в части повышения эффективности результатов деятельности





КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ТВЕРИ

ПУБЛИЧНОСТЬ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Сайт Контрольно-счетной палаты города Твери (www.ksptver.ru):

- правовые основы деятельности
- результаты контрольных и экспертно-аналитических мероприятий
- план деятельности
- отчеты о выполнении плана деятельности
- порядок приема и рассмотрения обращений
- новости и фотоматериалы
- иные сведения

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 146

Об изъятии для муниципальных нужд города Твери земельного участка и жилых помещений

Руководствуясь статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, постановлением Администрации города Твери от 08.11.2019 № 1366

«О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, Ремесленный проезд, дом 12, аварийным и подлежащим сносу», ввиду неосуществления собственниками требования о сносе аварийного дома в установленный срок, с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г Тверь, проезд Ремесленный, д 12, площадью 2141,3 кв.м, кадастровый номер участка 69:40:0300054:41.

2. Изъять для муниципальных нужд в многоквартирном доме по адресу: Тверская обл, г Тверь, проезд Ремесленный, дом 12 следующие жилые помещения:

- квартиру с кадастровым номером 69:40:0300054:1807, площадью 38,3 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:100, площадью 18,9 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:101, площадью 19,4 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2076, площадью 19 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2077, площадью 15,3 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:102, площадью 11,5 кв.м;

- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2116, площадью 19,4 кв.м;
- комнату, площадью 21,6 кв.м., с кадастровым номером 69:40:0300054:1965;
- комнату в девятнадцатикомнатной коммунальной квартире с кадастровым номером 69:40:0300054:1966, площадью 19,7 кв.м;
- комнату, площадью 11,8 кв.м., с кадастровым номером 69:40:0300054:1963;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:104, площадью 12,1 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:105, площадью 19,7 кв.м;
- комнату, площадью 19,1 кв.м., с кадастровым номером 69:40:0300054:1964;
- комнату жилой площадью 12,1 кв.м. в девятнадцатикомнатной коммунальной квартире (общей площадью 442,0 кв.м., в т.ч. жилой 322,9 кв.м.) с кадастровым номером 69:40:0300054:1983, площадью 12,1 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:103, площадью 37,8 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2078, площадью 19 кв.м;
- две комнаты площадью 18,8 кв.м. и 19,1 кв.м. с кадастровым номером 69:40:0300054:1960, площадью 37,9 кв.м;
- комнату площадью 19,1 кв.м., с кадастровым номером 69:40:0300054:1961;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2264, площадью 12,1 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2265, площадью 12,2 кв.м;
- одну комнату площадью 19,6 кв.м. в коммунальной квартире с кадастровым номером 69:40:0300054:1962;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2079, площадью 19,1 кв.м.

3. Администрации города Твери осуществить изъятие указанного в пунктах 1 и 2 настоящего решения недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 148

О передаче в безвозмездное пользование нежилого здания (торгово-экономический техникум) по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Резинстроя, дом 12

В целях эффективного использования муниципального имущества, на основании пункта 3 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Уставом города Твери, Положением о порядке предоставления муниципального имущества города Твери в безвозмездное пользование, утвержденным решением Тверской городской Думы от 10.07.2009 № 148 (188), решением комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери (протокол от 29.12.2021 № 29), в связи с обращением государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Тверской торгово-экономический колледж»

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Передать в безвозмездное пользование государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению «Тверской торгово-экономический колледж» сроком на 1 год нежилое здание (торгово-экономический техникум), площадью 729,1 кв.м, кадастровый номер 69:40:0200022:627 по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Резинстроя, дом 12 для организации образовательного процесса среднего профессионального образования и подготовки специалистов для экономики города Твери (хлебопечения, общественного питания, логистики, индустрии туризма и социальной защиты населения).

2. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери заключить с государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением «Тверской торгово-экономический колледж» договор безвозмездного пользования в соответствии с пунктом 1 настоящего решения.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 156

Об установлении мемориальной доски гвардии сержанту Шабанову Алексею Александровичу

В соответствии с Порядком присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионально- или межмуниципального значения), элементам планировочной структуры в границах города Твери, изменения, аннулирования таких наименований, установки и демонтажа мемориальных досок, монументов, памятников и памятных знаков на территории города Твери, утвержденным решением Тверской городской Думы от 30.06.2016 № 177, и с целью увековечения памяти гвардии сержанта Шабанова Алексея Александровича

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Установить мемориальную доску гвардии сержанту Шабанову Алексею Александровичу на фасаде здания по адресу: город Тверь, улица Георгиевская, дом 12, с текстом:

«ЗДЕСЬ УЧИЛСЯ
ШАБАНОВ
АЛЕКСЕЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
17.09.1984 – 18.03.2022
ГВАРДИИ СЕРЖАНТ
НАГРАЖДЕН ОРДЕНОМ МУЖЕСТВА
ПОСМЕРТНО».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 158

Об установлении мемориальной доски гвардии ефрейтору Горскому Алексею Михайловичу

В соответствии с Порядком присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионально- или межмуниципального значения), элементам планировочной структуры в границах города Твери, изменения, аннулирования таких наименований, установки и демонтажа мемориальных досок, монументов, памятников и памятных знаков на территории города Твери, утвержденным решением Тверской городской Думы от 30.06.2016 № 177, и с целью увековечения памяти гвардии ефрейтора Горского Алексея Михайловича

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Установить мемориальную доску гвардии ефрейтору Горскому Алексею Михайловичу на фасаде здания по адресу: город Тверь, бульвар Гусева, дом 42, с текстом:

«ЗДЕСЬ УЧИЛСЯ
ГОРСКИЙ
АЛЕКСЕЙ
МИХАЙЛОВИЧ
18.01.1983 – 19.05.2022
ГВАРДИИ ЕФРЕЙТОР
НАГРАЖДЕН ОРДЕНОМ МУЖЕСТВА
ПОСМЕРТНО».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**Р Е Ш Е Н И Е****21.06.2022****Г. ТВЕРЬ****№ 144****О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 05.05.1998 № 49 «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду муниципального имущества города Твери»**

Руководствуясь действующим законодательством, Уставом города Твери, Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Положение о предоставлении в аренду муниципального имущества города Твери, утвержденное решением Тверской городской Думы от 05.05.1998 № 49 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 5.1 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«Для объектов, не требующих проведения капитального ремонта, по которым аукционы на право заключения договора аренды не менее 5 раз подряд были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявителей, стартовая (начальная) цена размера арендной платы устанавливается в размере 50% от размера арендной платы, определенной в соответствии с отчетом независимого оценщика об оценке рыночной стоимости арендной платы.»

1.2. Раздел 5 Положения дополнить пунктом 5.1.5 следующего содержания:

«5.1.5. При проведении торгов на право заключения договоров аренды Администрация города Твери принимает решение об установлении стартовой (начальной) цены размера арендной платы, определяемой в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, в отношении неиспользуемых объектов недвижимого имущества, входящих в состав имущества муниципальной казны города Твери и требующих проведения капитального ремонта, по которым аукционы на право заключения договора аренды не менее 5 раз подряд начиная с 01.01.2021 были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Объект недвижимого имущества признается находящимся в состоянии, требующем проведения капитального ремонта, при необходимости выполнения не менее 3 видов работ по капитальному ремонту из перечня работ по капитальному ремонту недвижимого имущества, предусмотренного Порядком согласования проведения капитального ремонта и принятия решения о компенсации затрат путем уменьшения размера арендной платы в связи с проведением капитального ремонта арендуемого муниципального недвижимого имущества, утвержденным решением Тверской городской Думы.

В соответствии с настоящим пунктом объекты недвижимого имущества передаются в аренду по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих условиях:

1) объекты недвижимого имущества передаются в аренду сроком на 4 года.

Заключение договоров аренды на новый срок осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2) стартовая (начальная) цена размера арендной платы определяется путем умножения минимальной ставки арендной платы на площадь такого объекта.

Минимальная ставка арендной платы для определения стартовой (начальной) цены размера арендной платы при проведении аукциона на право заключения договора аренды устанавливается в размере 1 рубль за 1 квадратный метр площади такого объекта в месяц;

3) определенный по результатам проведения аукциона размер арендной платы в течение четырехлетнего срока действия договора аренды увеличению не подлежит;

4) передача в субаренду объекта недвижимого имущества, предоставленного арендатору по договору аренды, передача им своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу, предоставление указанного объекта в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в некоммерческие организации или паевого взноса в производственные кооперативы не допускаются.

Существенными условиями договора аренды объекта недвижимого имущества, заключенного в соответствии с настоящим пунктом, являются:

а) принятие и исполнение арендатором обязательств по проведению капитального ремонта объекта недвижимого имущества в срок, не превышающий двух лет со дня передачи указанного объекта в аренду, включая срок подготовки и согласования проектной документации по проведению капитального ремонта, не превышающий шести месяцев со дня передачи его в аренду. Продление срока подготовки и согласования проектной документации допускается не более чем на шесть месяцев.

Согласование проведения капитального ремонта производится в соответствии с Порядком согласования проведения капитального ремонта и принятия решения о компенсации затрат путем уменьшения размера арендной платы в связи с проведением капитального ремонта арендуемого муниципального недвижимого имущества, утвержденным решением Тверской городской Думы.

б) обязанность арендатора в течение месяца со дня заключения договора аренды заключить договоры на содержание мест общего пользования в составе муниципального комплекса либо общего имущества многоквартирного (жилого) дома с лицами, предоставляющими соответствующие услуги, производящими или приобретающими коммунальные услуги (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы и иные организации, производящие или приобретающие коммунальные услуги);

в) право арендодателя на односторонний отказ от договора аренды в случае невыполнения арендатором обязательств, предусмотренных подпунктами «а» и «б» настоящего пункта.»

1.3. В пункте 5.7 Положения слова «в соответствии с пунктом 5.1.4 настоящего Положения» заменить словами «в соответствии с пунктами 5.1.4, 5.1.5 настоящего Положения».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**Р Е Ш Е Н И Е****21.06.2022****Г. ТВЕРЬ****№ 150****Об особенностях применения отдельных решений Тверской городской Думы**

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях переселения граждан из многоквартирных домов историко-архитектурного комплекса «Морозовский городок», расположенных по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дома № 17,

№ 47, № 118, № 119, № 122, № 156, признанных в установленном законодательством порядке аварийными и подлежащими реконструкции, в рамках реализации распоряжения Правительства Тверской области от 06.08.2020 № 638-рп «О реализации масштабного инвестиционного проекта» и распоряжения Губернатора Тверской области от 25.12.2020 № 522-рп

«О соответствии масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных домов в целях переселения граждан из многоквартирных домов историко-архитектурного комплекса «Морозовский городок» направлению, установленному в подпункте «у» пункта 3 части 1 статьи 1 закона Тверской области от 23.12.2015 № 139-ЗО «О реализации на территории Тверской области подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации»

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Раздел 4 Положения о порядке приобретения объектов в муниципальную собственность и передачи объектов из муниципальной собственности, утвержденное решением Тверской городской Думы от 15.01.2004 № 2, в части принятия Тверской городской Думой решения о намерении принять в муниципальную собственность города Твери из государственной собственности Тверской области недвижимого имущества не применяется в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых осуществляется на земельном участке из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100034:38, площадью 17679 кв.м,

местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Фрунзе, для переселения граждан из многоквартирных домов историко-архитектурного комплекса «Морозовский городок», расположенных по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дома № 17, № 47, № 118, № 119, № 122, № 156.

Установить, что волеизъявление органов местного самоуправления города Твери на прием в муниципальную собственность указанных в настоящем пункте жилых помещений оформляется постановлением Администрации города Твери о приеме объекта в муниципальную собственность.

2. Пункт 19.1 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом города Твери, утвержденное решением Тверской городской Думы от 24.01.2001 № 7, не применяется в отношении мены принятых в муниципальную собственность города Твери из государственной собственности Тверской области жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего решения, на изымаемые для муниципальных нужд жилые помещения, принадлежащие на праве собственности гражданам в многоквартирных домах историко-архитектурного комплекса «Морозовский городок», расположенных по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дома № 17, № 47, № 118, № 119, № 122, № 156.

Установить, что мена указанных в настоящем пункте жилых помещений осуществляется на основании постановления Администрации города Твери в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**Р Е Ш Е Н И Е****21.06.2022****Г. ТВЕРЬ****№ 152****О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 05.07.2002 № 87 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Твери»**

В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 24.01.2001 № 7 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом города Твери»

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Положение о приватизации муниципального имущества города Твери, утвержденное решением Тверской городской Думы от 05.07.2002 № 87 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2 раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. Проект прогнозного плана (программы) разрабатывается в соответствии с требованиями Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, устанавливаемых Правительством Российской Федерации.»

1.2. Пункт 2.3 Положения признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**Р Е Ш Е Н И Е****21.06.2022****Г. ТВЕРЬ****№ 154****О протесте Тверского межрайонного транспортного прокурора от 29.04.2022 № 07-01-2022 на решение Тверской городской Думы от 30.09.2010 № 292 «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования на территории муниципального образования «город Тверь» для личных и бытовых нужд»**

Рассмотрев протест Тверского межрайонного транспортного прокурора от 29.04.2022 № 07-01-2022 на решение Тверской городской Думы от 30.09.2010 № 292 «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования на территории муниципального образования «город Тверь» для личных и бытовых нужд»,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Протест Тверского межрайонного транспортного прокурора от 29.04.2022 № 07-01-2022 на

решение Тверской городской Думы от 30.09.2010 № 292 «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования на территории муниципального образования «город Тверь» для личных и бытовых нужд» удовлетворить.

2. Внести в Правила использования водных объектов общего пользования на территории муниципального образования «город Тверь» для личных и бытовых нужд, утвержденные решением Тверской городской Думы от 30.09.2010 № 292 «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования на территории муниципального образования «город Тверь» для личных и бытовых нужд», изменение, исключив в пункте 2.3 слова «и спортивного».

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам развития городской инфраструктуры (А.В. Сычев).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.06.2022 ГОДА № 557 **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 12.08.2015 № 1314 «О составе комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Администрации города Твери от 12.08.2015 № 1314 «О составе комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери» (далее – Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).
- Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
- Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к постановлению Администрации города Твери
от 21.06.2022 года № 557

«Приложение
к постановлению Администрации
города Твери
от 12.08.2015 № 1314

Состав
комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери

Председатель Комиссии:		
1	Гаврилин Андрей Викторович	Заместитель Главы Администрации города Твери
Заместитель председателя Комиссии:		
2	Петров Петр Сергеевич	Начальник департамента экономического развития администрации города Твери

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.06.2022 ГОДА № 6-Ч **Г. ТВЕРЬ**

О режиме повышенной готовности

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Главы администрации города Твери от 31.10.2006 № 3769 «О городском территориальном звене Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации города Твери от 21.06.2022 протокол № 6, в связи с ухудшением состояния фасада жилого дома, расположенного по адресу: город Тверь, улица Спартака, дом № 44.,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Ввести с 10 часов 00 минут 23.06.2022 для органов управления и сил городского территориального звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций режим повышенной готовности.
 - Назначить ответственным за осуществление мероприятий по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы обеспечения жизнедеятельности населения и безопасности.
 - Выполнение мероприятий по предупреждению угрозы возникновения чрезвычайной ситуации и минимизации ее последствий осуществлять в соответствии с перечнем мер по обеспечению защиты населения от чрезвычайной ситуации (прилагается).
 - Границей территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, считать территорию жилого дома, расположенного по адресу: город Тверь, улица Спартака, дом № 44.
 - Отделу информации и аналитики Администрации города Твери подготовить информацию о ситуации, сложившейся на территории жилого дома, расположенного по адресу: город Тверь, улица Спартака, дом № 44, для размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
 - Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 - Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы обеспечения жизнедеятельности населения и безопасности.
- Отчет о выполнении настоящего постановления представить в срок до 29.12.2022.

Глава города Твери А.В. Огоньков

РАСПОРЯЖЕНИЕ
21.06.2022 ГОДА № 348 **Г. ТВЕРЬ**

О временном прекращении движения и парковки транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

- Прекратить движение и парковку всех видов транспорта с 01 часа 00 минут до окончания мероприятия 22.06.2022 по улице Софьи Перовской (на участке от улицы Ефимова до моста через реку Тьмаку в створе улице Советской).
- Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
21.06.2022 ГОДА № 349 **Г. ТВЕРЬ**

О временном прекращении движения транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

- Прекратить движение и парковку всех видов транспорта по улице Лидии Базановой (на участке от улицы Андрея Дементьева до набережной реки Лазури) на период с 09 часов 00 минут 22.06.2022 до 23 часов 00 минут 21.08.2022.
- Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эксперт-Строй» обеспечить:
 - проезд транспорта экстренных служб и жителей во двory, выезд (въезд) из которых осуществляется на улицу Лидии Базановой (на участке от улицы Андрея Дементьева до набережной реки Лазури);
 - установку и содержание дорожных знаков на месте проведения работ в соответствии со схе-

Члены Комиссии:		
3	Аваев Сергей Евгеньевич	Главный специалист отдела судебной работы в сфере градостроительства, благоустройства, дорожного хозяйства и потребительского рынка правового управления Администрации города Твери
4	Гаручава Юрий Павлович	Глава администрации Пролетарского района в городе Твери
5	Дроздов Михаил Владимирович	Глава администрации Московского района в городе Твери
6	Засимов Денис Владимирович	Начальник отдела благоустройства и жилищно-коммунального комплекса администрации Центрального района в городе Твери
7	Кузин Антон Максимович	Заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери
8	Лецин Богдан Михайлович	Глава администрации Заволжского района в городе Твери
9	Мамонов Сергей Анатольевич	Депутат Тверской городской Думы (по согласованию)
10	Нестерович Татьяна Леонидовна	Главный специалист, архитектор района отдела архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери
11	Шалимов Николай Валентинович	Главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
12	Представитель Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области	По согласованию
13	Представитель Управления Министерства внутренних дел России по городу Твери	По согласованию
14	Представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области	По согласованию
Секретарь Комиссии:		
15	Зорин Артем Андреевич	Главный специалист отдела потребительского рынка и наружной рекламы департамента экономического развития администрации города Твери

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери П.С. Петров

Приложение
к постановлению Администрации города Твери
от 23.06.2022 года № 6-Ч

Перечень мероприятий

- Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери:
 - 1.1. Организовать техническое обследование жилого дома № 44 на улице Спартака в городе Твери с целью определения необходимого объема денежных средств для проведения комплекса работ по восстановлению стены жилого дома.
 - 1.2. Представить в рабочую группу комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Твери информацию о проведении технического обследования и объеме денежных средств, необходимых для проведения комплекса работ по восстановлению стены жилого дома
Срок: до 01.07.2022
Ответственный: Д.Н. Арестов.
2. Рекомендовать ООО УК «Солнечный город»:
 - 2.1. прекратить доступ к местам общего пользования (мужские туалеты) на первом и втором этаже жилого дома № 44 на улице Спартака в городе Твери.
 - 2.2. В рамках выполнения обязанности по оказанию коммунальных услуг гражданам, принять меры к установке уличных туалетов около жилого дома № 44 по ул. Спартака в городе Твери с соблюдением комплекса санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий.
 - 2.3. провести мероприятия по восстановлению работоспособности внутримодульной инженерной системы водоотведения и санитарного технического оборудования на втором этаже во вспомогательном помещении (мужском туалете).
Срок: с 10.00 01.07.2022
Ответственные: Е.Н. Соколова
3. Администрации Пролетарского района в городе Твери проинформировать жителей жилого дома № 44 по улице Спартака, в городе Твери о прекращении работы мест общего пользования (мужские туалеты) на первом и втором этаже.
Срок: до 10.00.30.06.2022
Ответственные: Ю.П. Гаручава

Начальник управления по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери
Н.А. Соболев

3. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.
4. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.
5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
6. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

мой установки технических средств организации дорожного движения на период проведения работ. По окончании работ обеспечить демонтаж дорожных знаков для обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств.

3. Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.
4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Министерства внутренних дел России по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.
5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

О временном прекращении движения и парковки транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:
1. Прекратить движение и парковку всех видов транспорта по улице Ивана Седых на период с 09 часов 00 минут 24.06.2022 до 18 часов 00 минут 13.07.2022.
2. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Бетиз Групп» обеспечить:
- проезд транспорта экстренных служб и жителей во дворы, выезд (въезд) из которых осуществляется на улицу Ивана Седых;
- установку и содержание дорожных знаков на месте проведения работ в соответствии со схемой установки технических средств организации дорожного движения на период проведения работ. По окончании работ обеспечить демонтаж дорожных знаков для обеспечения беспрепят-

ственного проезда транспортных средств.
3. Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.
4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Министерства внутренних дел России по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.
5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ

21.06.2022 **№ 517**

Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области

В соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 32 пункта 8 Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп, постановлением Правительства Тверской области от 25.12.2012 № 806-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Тверской области», постановлением администрации города Твери от 19.09.2013 № 1114 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)», на основании ходатайств Министерства транспорта Тверской области от 22.09.2021 № 05-02/5706-СВ, от 18.05.2022 № 05-02/2841-СВ об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд:

1. В целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Тверской области (прилагается), путем выкупа.

2. Отделу регулирования земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Н.Н. Бакурова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить направление соответствующей информации в администрацию города Твери для опубликования (обнародования) настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, по месту нахождения объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

3) направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости (в случае отсутствия сведений об адресах собственников объектов недвижимости копия решения об изъятии не направляется);

4) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о принятии настоящего распоряжения;

5) направить копию настоящего распоряжения, а также сведения о лицах, информация о которых получена на основании документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые объекты недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) в Министерство транспорта Тверской области.

3. Министерству транспорта Тверской области:
1) выступить заказчиком работ по оценке (определению выкупной цены) изымаемых объектов недвижимого имущества и обеспечить оплату указанных работ;

2) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий изъятия, о результатах проинформировать Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

3) обеспечить подготовку и заключение трехсторонних соглашений об изъятии недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению, для государственных нужд Тверской области в целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» (далее – Соглашения) между Министерством транспорта Тверской области, Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области и правообладателями объектов недвижимого имущества;

4) направить проекты Соглашений сторонам таких Соглашений для подписания;
5) обеспечить оплату стоимости изымаемой недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению в порядке и сроки, предусмотренные Соглашениями, и передачу документов, подтверждающих такую оплату, в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;

6) в случае несогласия правообладателей изымаемой недвижимости с решением об изъятии имущества для государственных нужд Тверской области, а также наличия споров в части условий Соглашений, совместно с управлением правового обеспечения в сфере имущественных и земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области обеспечить принятие судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области;

4. На основании заключенных Соглашений и документов, подтверждающих оплату по таким соглашениям (подписанные акты приема-передачи и платежные поручения) или на основании принятых судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества, отделу управления и предоставления земельных участков управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Ю.Г. Радченко) обеспечить предоставление документов для государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению, в государственную собственность Тверской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Председателя Правительства Тверской области –
Министр имущественных и земельных отношений Тверской области И.С. Жарков

Приложение к распоряжению
Министерства имущественных и земельных отношений
Тверской области
от «21» июня 2022 г. № 517

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Тверской области

№ п/п	Вид объекта	Вид права	Правообладатель объекта	Адрес (местоположение) земельного участка (объекта недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь исходного земельного участка (объекта недвижимости), кв. м	Кадастровый номер земельного участка (объекта недвижимости)	Общая площадь изымаемого земельного участка (объекта недвижимости)	Перечень правоустанавливающих документов
1	объект капитального строительства (тех. помещение)	собственность	Бадаев Валерий Николаевич	РФ, Тверская область, г.о. город Тверь, ул. Кирова, 10, тер А/к № 23 Пролетарского района, техническое помещение № 153	69-40/0300059-3536	19,5	69-40/0300059-3536	19,5	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 29.04.2022 № КУВИ-001/2022-65641427

МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ

21.06.2022 **№ 518**

О внесении изменений в распоряжение
Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области
от 09.03.2022 № 181

1. Внести в строку 23 приложения к распоряжению Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 09.03.2022 № 181 «Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области» изменения, изложив их в следующей редакции:

23	Объект капитального строительства (гараж)	собственность	Шевков Валерий Юрьевич	Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, территория А/к № 23 (Кирова), гараж № 259	69-40/0300059-3451	21	69-40/0300059-3451	21	Выписка Единого государственного реестра недвижимости от 09.06.2022 № КУВИ-001/2022-91501905
----	---	---------------	------------------------	--	--------------------	----	--------------------	----	--

».

2. Отделу регулирования земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Н.Н. Бакурова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить направление соответствующей информации в администрацию города Твери для опубликования (обнародования) настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию;

3) направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости (в случае отсутствия сведений об адресах собственников объектов недвижимости копия решения об изъятии не направляется);

4) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о принятии настоящего распоряжения;

5) направить копию настоящего распоряжения, а также сведения о лицах, информация о которых получена на основании документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые объекты недвижимости (выписки из Единого государственного реестра недвижимости) в Министерство транспорта Тверской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Председателя Правительства Тверской области -
Министр имущественных и земельных отношений Тверской области
И.С. Жарков

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ АЛКОГОЛЬНОГО РЫНКА

О НАЧАЛЕ ДЕКЛАРАЦИОННОЙ КАМПАНИИ ОБ ОБЪЕМЕ РОЗНИЧНОЙ ПРОДАЖИ АЛКОГОЛЬНОЙ И СПИРТСОДЕРЖАЩЕЙ ПРОДУКЦИИ, ПИВА И ПИВНЫХ НАПИТКОВ, СИДРА, ПУАРЕ И МЕДОВОХИ ЗА II КВАРТАЛ 2022 ГОДА С 01.07.2022 ПО 20.07.2022

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» (далее - Федеральный закон № 171-ФЗ) - организации, осуществляющие производство и (или) оборот этилового спирта (за исключением фармацевтической субстанции спирта этилового (этанола), алкогольной и спиртосодержащей пищевой продукции, а также спиртосодержащей непищевой продукции с содержанием этилового спирта более 25 процентов объема готовой продукции, обязаны осуществлять декларирование объема: розничной продажи пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, спиртосодержащей непищевой продукции; розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания.

Приказом Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка от 17.12.2020 № 396 «Об утверждении порядка и формата представления в форме электронного документа деклараций об объеме производства, оборота и (или) использования этилового спирта, алкогольной и спирто-

содержащей продукции, об использовании производственных мощностей производителями пива и пивных напитков сидра, пуаре, медовухи, форм и порядка заполнения таких деклараций» утвержден порядок представления в форме электронного документа деклараций об объеме производства, оборота и (или) использования этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, об использовании производственных мощностей производителями пива и пивных напитков сидра, пуаре, медовухи и формы таких деклараций (далее - Порядок).

В соответствии с пунктом 9 Порядка - организации, осуществляющие розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, розничную продажу алкогольной продукции, осуществляемую в населенных пунктах, в которых отсутствует доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе отсутствует точка доступа, определенная в соответствии с Федеральным законом № 126-ФЗ), указанные в подпункте 3 пункта 2.1 статьи 8 Федерального закона № 171-ФЗ, розничную продажу спиртосодержащей непищевой продукции, розничную продажу алкогольной продукции, размещенной на бортах воздушных судов в качестве припасов в соответствии с правом Союза и законодательством Российской Федерации о таможенном регулировании, розничную продажу алкогольной и спиртосодержащей продукции, ввозимой в Российскую Федерацию в качестве припасов в соответствии с установленными правом Союза особенностями совершения таможенных операций в отношении припасов, а также розничную продажу алкогольной продукции, помещаемой под таможенную процедуру беспошлинной торговли, представляют декларации об объеме розничной продажи алкогольной

(за исключением пива и пивных напитков, сидра, пуаре и медовухи) и спиртосодержащей продукции по форме согласно приложению № 7 к Порядку.

Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную продажу пива и пивных напитков, сидра, пуаре и медовухи, в том числе ввозимых в Российскую Федерацию в качестве припасов в соответствии с установленными правам Союза особенностями совершения таможенных операций в отношении припасов, а также помещаемых под таможенную процедуру беспошлинной торговли, представляют декларации об объеме розничной продажи пива и пивных напитков, сидра, пуаре и медовухи по форме согласно приложению № 8 к Порядку (пункт 10 Порядка).

Декларации представляются ежеквартально, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом (пункт 13 Порядка).

Декларации представляются по телекоммуникационным каналам связи в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя (уполномоченного им лица) организации, индивидуального предпринимателя, сертификат ключа проверки которой выдан в порядке, установленном Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Декларации по формам, предусмотренным приложениями № 7 и 8 к настоящему Порядку, представляются в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации по месту регистрации организации (индивидуального предпринимателя).

Копии деклараций, представляемых в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, организации и индивидуальные предприниматели направляют в Федеральную службу по регулированию алкогольного рынка в электронной форме в течение суток после представления деклараций в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

При представлении деклараций по формам, предусмотренным приложениями № 7 и 8 к настоящему Порядку, в форме электронного документа используется формат, утвержденный настоящим приказом. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации для приема указанных деклараций используют программное обеспечение Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка.

При обнаружении в текущий отчетный период организацией, индивидуальным предпринимателем фактов неотражения необходимых сведений или неполноты их отражения, а также ошибок (искажений), допущенных в представленной ранее декларации, указанные лица представляют корректирующие декларации, содержащие сведения (дополнения), уточняющие сведения, содержащиеся в декларациях, представленных ранее.

Корректирующие декларации представляются до истечения срока подачи деклараций за квартал, следующий за отчетным кварталом, с обоснованием причин, вызвавших неполноту или недостоверность представленных сведений (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 19 Порядка).

Во время проведения проверки деятельности организации, индивидуального предпринимателя, сельскохозяйственного товаропроизводителя, уполномоченными органами указанные лица не вправе представлять корректирующие декларации за проверяемый период.

Представление корректирующих деклараций в иных случаях устанавливается пунктом 19 Порядка. Федеральная служба по регулированию алкогольного рынка и (или) органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации не вправе отказать в принятии деклараций, представленных организацией, индивидуальным предпринимателем, в соответствии с настоящим Порядком.

Федеральная служба по регулированию алкогольного рынка и (или) органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации при получении деклараций в тот же день передают квитанции о приеме деклараций в форме электронного документа организации, индивидуальному предпринимателю по телекоммуникационным каналам связи.

Днем представления декларации считается дата ее отправки по телекоммуникационным каналам связи.

В случае если в отчетный период деятельность, указанная в пункте 1 Порядка, не осуществлялась и отсутствовали остатки продукции на начало и конец отчетного периода, представление деклараций по формам, предусмотренным приложениями к настоящему Порядку, не требуется.

О проведенной Вами работе и об источниках опубликования данной информации просьба проинформировать Министерство.

Министерство Тверской области по обеспечению контрольных функций

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 560

22.06.2022 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 10.12.2021 № 1217 «О согласовании вывода источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери в ремонт в 2022 году»

Во исполнение пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889, руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в сводный годовой план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери на 2022 год, утверждённый постановлением Администрации города Твери от 10.12.2021 № 1217 (далее – Приложение), следующее изменение:

1.1. Пункт 56 Приложения изложить в следующей редакции:

56.	ВК-1	от ТК-240 до ТК-254; от ТК-244 до ВК-1 (проспект Николая Корыtkова)			16-26	С 16 августа по 26 августа
-----	------	---	--	--	-------	----------------------------

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.06.2022.

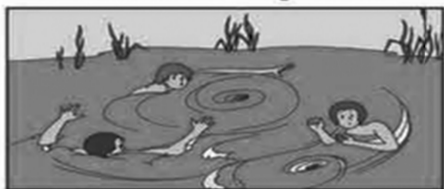
Глава города Твери **А.В. Огоньков**



Простые правила:



Купайтесь только в разрешенных местах, на благоустроенных пляжах.



Не боритесь с сильным течением! Используйте его, чтобы приблизиться к берегу.



Не прыгайте в незнакомых местах! Не известно, что может оказаться на дне!



Не подплывайте к проходящим судам и не забирайтесь на предупредительные знаки.



Не купайтесь в штормовую погоду! Берегитесь волны.



Не заплывайте далеко от берега на надувных матрацах и автомобильных камерах.



Не переохлаждайтесь и не перегревайтесь. Не купайтесь, если температура воды ниже 18°.



Не используйте для плавания самодельные устройства! Они могут перевернуться.

Оказание первой помощи:



Используйте для спасения любые подручные средства!



Не отплывайте от перевернувшейся лодки до прибытия подмоги!



Поднимайте упавшего из воды только с кормовой части тонущего средства!



Не оставляете попыток достать утопающего со дна.

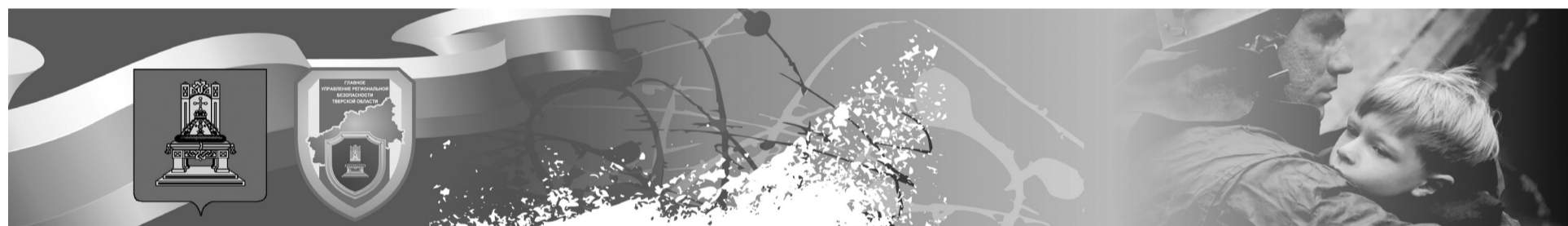


Не давайте утопающему схватить вас. Следите за тем, чтобы его голова постоянно находилась над водой!



Доставив пострадавшего на берег, очистите ему полость рта и удалите воду из дыхательных путей, легких и желудка!

В любой ситуации на воде главное не паниковать!



ОСТОРОЖНО ТЕРРОРИЗМ

О забытых вещах незамедлительно сообщите службе безопасности или администрации учреждения!



Ваши действия:

ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОДОЗРИТЕЛЬНОГО ПРЕДМЕТА, КОТОРЫЙ МОЖЕТ ОКАЗАТЬСЯ ВЗРЫВНЫМ УСТРОЙСТВОМ

Если обнаруженный предмет не должен, как вам кажется, находиться «в этом месте и в это время», не оставляйте этот факт без внимания.

Если вы обнаружили забытую или бесхозную вещь в общественном транспорте, опросите людей находящихся рядом. Постарайтесь установить, чья она или кто мог ее оставить. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю (машинисту).

Если вы обнаружили подозрительный предмет в подъезде своего дома, опросите соседей, возможно, он принадлежит им. Если владелец не установлен – немедленно сообщите о находке по телефону 02

Если вы обнаружили подозрительный предмет в учреждении, немедленно сообщите о находке администрации.

Обращайте внимание на места вероятной установки взрывных устройств:

- »»»» первые этажи
- »»»» подвалы
- »»»» чердаки
- »»»» контейнеры

»»»» бесхозный автомобиль

»»»» водосток

- Во всех перечисленных случаях:
- не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку;
- зафиксируйте время обнаружения находки;
- постарайтесь сделать так, чтобы люди отошли как можно дальше от опасной находки;
- обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы;
- не забывайте, что вы являетесь самым важным очевидцем.

Помните: внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве камуфляжа для взрывных устройств используются обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, свертки, коробки, игрушки и т.п.

Не предпринимайте самостоятельно никаких действий с находками или подозрительными предметами, которые могут оказаться взрывными устройствами – это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам и разрушениям!

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:

ЕДИНАЯ СЛУЖБА СПАСЕНИЯ	112
ПОЛИЦИЯ	02
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ БЕЗОПАСНОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ	(4822) 32-13-61

ПРИ ПОСТУПЛЕНИИ УГРОЗЫ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА ПО ТЕЛЕФОНУ

В настоящее время телефон является основным каналом поступления сообщений, содержащих информацию о заложенных взрывных устройствах, о захвате людей в заложники, вымогательства и шантаже.

При наличии АОНа сразу запишите определившийся номер телефона на бумаге, что позволит избежать его случайной утраты.

При отсутствии звукозаписывающей аппаратуры и АОНа значительную помощь правоохранительным органам для предотвращения совершения преступлений и розыска преступников окажут следующие ваши действия:

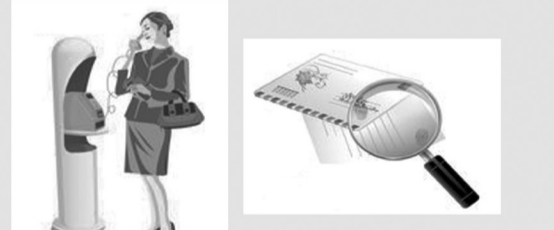
- постарайтесь дословно запомнить разговор и зафиксировать его на бумаге;
- по ходу разговора отметьте пол и возраст звонившего, особенности его (ее) речи;
- голос (громкий или тихий, низкий или высокий),
- темп речи (быстрый или медленный),
- произношение (отчетливое, искаженное, с заиканием, шепелявое, с акцентом или диалектом),
- манера речи (развязная, с издевкой, с нецензурными выражениями);
- обязательно отметьте звуковой фон (шум автомашины или железнодорожного транспорта, звук теле- или радиопаратуры, голоса, либо другие звуки);
- отметьте характер звонка – городской или междугородный;
- обязательно зафиксируйте точное время начала разговора и его продолжительность.

Необходимо, если это возможно, в ходе разговора получить ответы на следующие вопросы:

- куда, кому, по какому телефону звонит этот человек?
- какие конкретные требования он (она) выдвигает?
- выдвигает ли требования он (она) лично, выступает в роли посредника или представляет какую-то группу лиц?
- на каких условиях он (она) или они согласны отказаться от задуманного?
- как и когда с ним (с ней) можно связаться?

Постарайтесь добиться от звонящего максимально возможного промежутка времени для принятия решений по «удовлетворению его требований» или совершения каких-либо иных действий. Не бойтесь запугиваний преступников, по окончании разговора немедленно сообщите о нем в правоохранительные органы по телефону 8 (4822) 32-13-61

Изготовлено по заказу Главного управления региональной безопасности Тверской области в рамках реализации Государственной программы Тверской области «Обеспечение правопорядка и безопасности населения Тверской области» на 2013–2018 годы



ПРИ ПОСТУПЛЕНИИ УГРОЗЫ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА В ПИСЬМЕННОЙ ФОРМЕ

Угрозы в письменной форме могут поступить к вам как по почте, так и в различном рода анонимных материалах (записках, надписях, информации на дискете и т.д.).

После получения такого рода документа обращайтесь с ним максимально осторожно.

Постарайтесь не оставлять на нем отпечатков своих пальцев. Не мните документ, не делайте на нем пометок. По возможности уберите его в чистый плотно закрываемый полиэтиленовый пакет и поместите в отдельную жесткую папку.

Если документ поступил в конверте – его вскрытие производите только с левой или правой стороны, аккуратно отрезая кромки ножницами.

Сохраняйте все: сам документ с текстом, любые вложения, конверт и упаковку – ничего не выбрасывайте.

Не расширяйте круг лиц, знакомых с содержанием документа.

Все это поможет правоохранительным органам при проведении последующих криминалистических исследований. Прием от граждан анонимных материалов, содержащих различного рода угрозы и требования, оформляется их письменным заявлением или протоколом принятия устного заявления о получении или обнаружении таких материалов.

ВНИМАНИЕ

за заведомо ложное сообщение об акте терроризма предусмотрена уголовная ответственность по ст. 207 УК РФ

ISSN 2312-7333



9 772312 733006 >

Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Исполняющий обязанности главного редактора:
А.Б. Зенин

Местонахождение редакции и издателя:
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,
г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 23.06.2022 г.
По графику в 17.00, фактически в 17.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно